



LA TOULA 2, CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE ADMINISTRATIF, COMMERCIAL ET D'HABITATION 1630 Bulle (FR)



Surface - Volume SIA	4'900 m ² - 16'000 m ³
Programme des locaux	2 sous-sols, parking souterrain, locaux techniques, caves et abris PC, 2 locaux commerciaux, rédaction du journal de la Gruyère. Tour A : 13 appartements dont 7 en PPE Tour B : 12 appartements destinés à la location
Système constructif	Structure en béton armé, dalles, murs porteurs et piliers.
Particularités CVSE	L'ouvrage est raccordé au chauffage à distance de Gruyère Energie. Impact limité sur l'environnement / Bilan neutre en termes d'émission de CO ₂ / Chaleur produite issue à 80% d'énergie renouvelable / Participation au développement de l'économie régionale / Chauffage de sol et plafonds actifs pour la rédaction du journal
Réalisation	de janvier 2017 à août 2018
Architecte	Jacques Kolly (planification) Bat-Mann Constructeur Intégral SA (exécution)

